

מדינת ישראל  
משרד הפנים – מנהל התכנון  
ועדת מכרזים

13299

סימוכין : 13179

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 12 במרץ 2014

חברי הוועדה:

גב' בינת שוורץ – מנהלת המנהל לתכנון - *גב' הוורץ*

גב' רינה עציון – ס. חשב

עו"ד נאווה אושר – יועצת משפטית

גב' יפית כרפסי - מרכזת ועדת מכרזים

החלטה לפניה מס' : 3 / 811 - פניה להרחבת התקשרות (כמות)

בקשה להארכת התקשרות עם עו"ד איילת צור (4500389189) תקנה תקציבית

של יח' התכנון צ"ל בוועדת מכרזים של התכנון

מציגים :

עו"ד נאווה אושר – הלשכה המשפטית

רקע :

עו"ד איילת צור (להלן : "היועצת") משמשת החל מיום 2.5.2010 במתן סיוע ללשכה המשפטית בייעוץ משפטי עבור אגף הבנייה ועבור האגף לתקנות בנייה במשרד הפנים. ייעוץ זה כולל ייעוץ משפטי שוטף, כתיבת תקנות לפי חוק התכנון והבנייה וליווי הליכי אישור.

ההתקשרות עמה מסתיימת ביום 2.5.2014.

מבוקש להאריך את ההתקשרות עם איילת צור עד ליום 2.5.2014 עם זכות ברירה להאריך עמה

את ההתקשרות בשנה נוספת, עד ליום 2.5.2015

הארכת ההתקשרות בשנה נוספת תאפשר להעסיק את היועצת לתק' של חמש שנים.

היסטוריית ההתקשרות עם עו"ד איילת צור :

ההתקשרות עם איילת צור נעשתה מכוח תקנה 5(א)(2) + 5(ה) לתקנות חובת המכרזים.

ההתקשרות עמה הוארכה פעמיים מכוח זכות הברירה שנקבעה בהסכם, וכל זאת כדלקמן :

**ההסכם הראשון** נחתם מיום 2.5.2010 ועד ליום 2.5.2011 וזאת בהיקף של 1440 שעות בתעריף של

168.70 [70% מתעריף יועץ 2] ₪ + מע"מ לשעה (1440 \* + מע"מ 168.70 = 242,928 ₪ לא כולל

מע"מ) עם זכות ברירה להארכת ההסכם ב- 24 חודשים נוספים, ובהיקף שלא יעלה על 728,784

₪ לא כולל מע"מ.

**מדינת ישראל**  
**משרד הפנים – מנהל התכנון**  
**ועדת מכרזים**

**התוספת הראשונה** להסכם נחתמה מיום 1.1.2011 ועד ליום 31.12.2011, וזאת בהיקף של 1440 שעות לתקי' ההסכם ( $168.70 * 1440 + \text{מע"מ} = 242,928$  ₪ לא כולל מע"מ). (מס' השעות הוגדלו מ110 שעות לחודש ל-160 שעות לחודש). תוספת זו נעשתה מכוח זכות הברירה הקבועה בהסכם.

**התוספת השנייה** להסכם נחתמה מיום 1.1.2012 ועד ליום 2.5.2013 בהיקף של 433,559 ₪ לא כולל מע"מ. תוספת זו נעשתה מכוח זכות הברירה בהסכם.

**התוספת השלישית** להסכם נחתמה מיום 14.4.2013 ועד ליום 3.5.2014 בהיקף של 358,848 ₪ לא כולל מע"מ תוספת זו נעשתה באישור החשבת הכללית במשרד האוצר בהתאם לאמור בתקנה 3(4)(ב)(3).

**כל האופציות הקבועות בהסכם - מומשו.**

מבוקש להאריך את ההתקשרות עם עו"ד איילת צור מיום 3.5.2014 ועד ליום 3.5.2015 בהיקף של 1920 שעות לשנה (160 שעות לחודש). שווי ההתקשרות המבוקש של  $186.9 * 1920 = 358,848$  ₪ לא כולל מע"מ. (12\*חודשים)

להלן נימוקי הבקשה:

1. ועדת המכרזים במשרד הפנים מאשרת להתקשר עם יועצים חיצוניים עד לתום חמש שנים ממועד עריכת ההתקשרות הראשונה, על מנת לאפשר פרק זמן עבודה סביר. עו"ד איילת צור תועסק כיועצת חיצונית ארבע בתום ההתקשרות הנוכחית עמה. הארכת העסקתה נדרשת על מנת להבטיח רציפות, ניצול ניסיון נרכש ושימור ידע והינה נדרשת משיקולי יעילות וחסכון. בהקשר זה, יש גם ליתן את הדעת למגבלות המשמעותיות בדבר ניגוד עניינים החלות בהעסקה כאמור והסכמתה של עו"ד איילת צור למגבלות הנדרשות. בנסיבות אלו, מבוקש לאשר את המשך העסקתה עד לתום חמש שנים, קרי עד ליום 2.5.2015.
2. יצוין כי הבקשה להמשך ההתקשרות עמה הנה בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.

תקנה תקציבית: 06050608

שריון תקציבי: 10022149

סה"כ עלות כולל מע"מ: 423,440 ₪

**מדינת ישראל**  
**משרד הפנים – מנהל התכנון**  
**ועדת מכרזים**

**החלטה :**

ועדת המכרזים לאחר שבחנה את הצורך בהארכת והרחבת ההתקשרות עם עו"ד איילת צור שנבחרה בפטור ממכרז מכוח תקנה 5(א)(2) + 5(ה) לתקנות חובת המכרזים עבור אגף הבניה ועבור האגף לתקנות בניה במשרד הפנים, מעבירה את הבקשה להארכת והרחבת ההתקשרות לאישורה של החשבת הכללית מכוח תקנה 3(4)(ב)(3), והכול כמפורט להלן:

- א. שתי היחידות הנ"ל (אגף הבנייה והאגף לתקנות הבניה) התאחדו לידי אגף אחד ששמו "האגף לרגולציה ברישוי ובניה".
- ב. השירותים נושא הפניה הנם המשך מתן סיוע ללשכה המשפטית ביעוץ משפטי עבור האגף לרגולציה ברישוי ובניה. יעוץ זה כולל יעוץ משפטי שוטף, כתיבת תקנות לפי חוק התכנון והבניה וליווי הליכי אישור.
- ג. ההתקשרות המבוקשת הנה לשם המשך קבלת השירותים המפורטים בהתקשרות הראשונה ובתנאים זהים.
- ד. ההתקשרות הראשונה נעשתה בפטור ממכרז לתק' שמיום 2.5.2010 ועד ליום 2.5.2011, עם זכות ברירה להארכת ההתקשרות ב- 24 חודשים נוספים, ובהיקף שלא יעלה על 728,784 ₪ לא כולל מע"מ. האופציה הקבועה בהסכם, הן לעניין הארכה והן לעניין ההרחבה- מומשו במלואן.
- ה. עד ליום 3.5.2014 בוצעו מס' התקשרויות המשך להארכה ולהרחבה, שאושרו ע"י החשכ"ל, מכוח תקנה 3(4)(ב)(3).
- ו. מאחר וההתקשרות הראשונה נעשתה בפטור ממכרז, ההתקשרות אינה בסמכותה של וועדת הפטור המשרדית, בהתאם לאמור בתקנה 3(4)(ב)(2). כמו כן מאחר ובוצעו התקשרויות המשך העולות על 50,000 ₪ כולל מע"מ- אישור הבקשה אינו בסמכות וועדת המכרזים.
- ז. ההתקשרות הנוכחית עם עו"ד איילת צור עתידה להסתיים ביום 3.5.2014. הארכת ההתקשרות עם עו"ד איילת צור הנה חיונית ביותר וזאת על מנת לאפשר את המשך קבלת שירותי הייעוץ בכל הקשור ליעוץ משפטי עבור אגף הבניה ואגף לתקנות בניה, וזאת עד לתום 5 שנים ממועד עריכת ההתקשרות הראשונה. כאן המקום לציין כי 5 שנים הנם זמן עבודה סביר במהלכו ניתן לנצל את מלוא הכשרתו וניסונו של היועץ, וכפי שצוין בבקשה: " הארכת העסקתה נדרשת על מנת להבטיח רציפות, ניצול ניסיון נרכש ושימור ידע והינה נדרשת

**מדינת ישראל**  
**משרד הפנים – מנהל התכנון**  
**ועדת מכרזים**

משיקולי יעילות וחסכון. בהקשר זה, יש גם ליתן את הדעת למגבלות המשמעותיות בדבר ניגוד עניינים החלות בהעסקה כאמור והסכמתה של עו"ד איילת צורך למגבלות הנדרשות.

ח. לאור כל האמור, השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות ומתקיימות נסיבות מיוחדות וטעמים מיוחדים שיירשמו לאישור ההתקשרות.

ט. לפני תום ההתקשרות, בהתאם לצרכי העבודה, ישקול המשרד יציאה בהליך חדש לשם ביצוע התקשרות חדשה לקבלת שירותי הייעוץ הנ"ל.

**להלן פרטי ההתקשרות המבוקשים לאישור:**

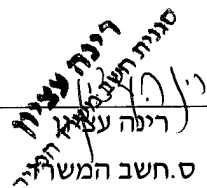
**הארכת ההתקשרות המבוקשת הינה: מיום 3.5.2014 ועד ליום 3.5.2015.**

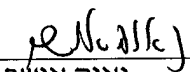
**הרחבת ההתקשרות המבוקשת הינה:** בהיקף של 1920 שעות לשנה (160 שעות לחודש). מאחר ותעריף יועצים לניהול התעדכן, מבוקש להרחיב את ההתקשרות עמה בהיקף של  $1920 * 186.9 = 358,848$  ש"ח לא כולל מע"מ. 423,441 ש"ח כולל מע"מ זאת לתקופה הארכה המאושרת.

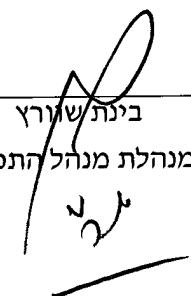
**תקנה משפטית:** בכפוף לאישור החשבת הכללית – תקנה 3 (4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים

מס' שריון תקציבי : 10022149 שורה 1

מספר פריט התחייבות : 06300212

  
ס.חשב המשרד  
רינה עשקול  
מנהל תחום מכרזים

  
נאוה אושר  
יועצת משפטית

  
בינת שור  
מנהלת מנהל התכנון  
י.ע.

רשמה : יפית כרפסי